



PROGEDI

SYNDIC | GESTION | TRANSACTIONS



04 93 78 06 69 www.progedi.com

147 000 €

Achat appartement

1 pièce

Surface : 19 m²

Année construction : avant 1970

Standing : Résidentiel

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme,
Résidentiel

1 salle de douche

Classe énergie (dpe) : B

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A



Appartement 4279 Nice

NICE Thiers – Studio 19,87 m² – Idéal Investissement ! Situé en plein centre de Nice, sur l'Avenue Thiers, à proximité immédiate de la gare et du projet Iconic, ce studio de 19,87 m² se trouve au 2^e étage d'un immeuble récent avec ascenseur. Calme et bien agencé, il est vendu loué meublé pour 700 € CC par mois, offrant une rentabilité. Une opportunité idéale pour un investissement locatif !

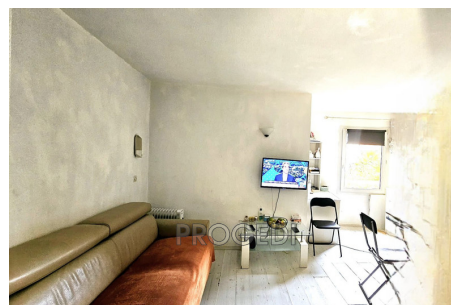
Frais et charges :

Bien en copropriété

147 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel

03/04/2025 - Prix T.T.C



PROGEDI - Agence immobilière - 19 bis, bd de la République - 06240 Beausoleil
Tél. +33 (0)4 93 78 06 69 - agence@progedi.com - www.progedi.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet