



PROGEDI

SYNDIC | GESTION | TRANSACTIONS



04 93 78 06 69 www.progedi.com

1 100 000 €

Achat appartement

4 pièces

Surface : 109 m²

Surface séjour : 40 m²

Exposition : Est

Vue : Mer

Eau chaude : Individuelle

État intérieur : Excellent

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Piscine

3 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

1 toilette

2 garages

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel

01/07/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4257 Beausoleil

Découvrez ce superbe appartement de quatre pièces d'une superficie de 109 m². Ce bien unique, avec une entrée individuelle via un escalier, offre l'intimité d'une villa sur le toit. Il dispose également d'un double garage qui relié à l'appartement par un escalier privatif. L'appartement comprend un séjour spacieux de 40 m², une cuisine américaine aménagée, trois chambres, deux salles de douche et des toilettes séparées. Vous profiterez également d'une magnifique terrasse de 120 m² exposée à l'Est, offrant une vue imprenable sur la mer. Une piscine est également disponible. L'état intérieur est excellent, avec un chauffage individuel et une eau chaude individuelle. C'est un lieu de vie idéal pour une famille. De plus, il est possible de créer une dépendance en supplément dans la partie jardin.

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 5 108 €

Bien en copropriété

1 100 000 € honoraires d'agence inclus



PROGEDI - Agence immobilière - 19 bis, bd de la République - 06240 Beausoleil

Tél. +33 (0)4 93 78 06 69 - agence@progedi.com - www.progedi.com

Document non contractuel - Barème de prix disponible sur notre site internet